

Информация
по оформлению земельного участка льготной категории граждан,
которым участок выделен в 2016-2018 гг.

1. После получения постановления администрации МО ГО «Сыктывкар» о предоставлении земельного участка бесплатно в рамках 59-РЗ, необходимо обратиться в управление Росреестра для регистрации права собственности. Это можно сделать через «Мои документы», предварительно уплатив государственную пошлину. Для государственной регистрации права потребуется два оригинала постановления, копия квитанции об уплате госпошлины и паспорт.

Обращаться к кадастровым инженерам для оформления межевого плана не требуется, т.к. земельные участки учтены в ЕГРН. Для определения места нахождения земельного участка можно обратиться за схемой в администрацию МО ГО «Сыктывкар» (ул. Бабушкина, 22, каб.230, по предварительной договоренности по тел.294-275). С целью определения границы земельного участка на местности (вынос границ земельного участка в натуру) необходимо обратиться к кадастровым инженерам.

2. После государственной регистрации права собственности на земельный участок, правообладателю или законному представителю необходимо обратиться за муниципальной услугой «Выдача градостроительного плана земельного участка на территории МО ГО «Сыктывкар».

3. После этого необходимо обратиться за получением муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар».

Для получения данной муниципальной услуги необходимо представить схему планировочной организации земельного участка, выполненную в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия (*копия*). Для получения данной схемы необходимо обратиться к кадастровым инженерам.

Информация по вопросам предоставления Муниципальной услуги размещена в сети Интернет: официальный сайт Администрации (сыктывкар.рф).

Муниципальные услуги предоставляются по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, каб. 103, часы приёма: пн., ср. с 8.30-15.30; вт., чт. с 11.00-18.00; пт. с 8.30-15.00

В случае если пришло уведомление о выделении земельного участка (письмо администрации МО ГО «Сыктывкар»), но не получено постановление администрации, необходимо позвонить по телефону 24-17-07 в часы работы администрации МО ГО «Сыктывкар».